

## ATA DE REUNIÃO PARA AVALIAÇÃO DE PROPOSTAS E DEFINIÇÃO DA EMPRESA CONTRATADA

Data: 1º de abril de 2025

Horário: 10h30 às 11h00

Local: Sede Baccarelli – Prédio n.º 02 – 3º andar

Participantes: Justino Santos, Hélio Ferraz, César Augusto da Silva e José Roberto de Souza.

### ATA DE REUNIÃO DE AVALIAÇÃO DE PROPOSTAS E SELEÇÃO DA EMPRESA CONTRATADA

**Data:** 1º de abril de 2025

**Horário:** 10h30 às 11h00

**Local:** Sede Baccarelli – Prédio n.º 02 – 3º andar

**Participantes:** Justino Santos, Hélio Ferraz, César Augusto da Silva e José Roberto de Souza.

**Processo:** 004/2025 - Serviço de Manutenção de Elevador – Noroeste.

---

#### 1. Objetivo da Reunião

No dia 01 de abril de 2025, entre 10h30 e 11h00, foi realizada reunião com o objetivo de avaliar as propostas recebidas e definir a empresa a ser contratada para a prestação de serviços de manutenção de elevadores, conforme disposto no Edital nº 002/2025. Durante a reunião, foram analisados os aspectos técnicos e financeiros das propostas, bem como as condições de habilitação das empresas participantes.

---

#### 2. Empresas Convidadas e Propostas Recebidas

As empresas convidadas e as respectivas propostas apresentadas foram:

- **1ª colocada:** Módulo Consultoria e Gerência Predial Ltda (Orona)
- **2ª colocada:** Bass Tech Elevadores

Além dessas, os convites foram enviados para as seguintes empresas, mas sem retorno:

- **Europa Elevadores (mantenedora atual)** (danilo@europaelevadores.com.br): Sem retorno.
- **Alfabra** (comercial@alfabra.com): Sem retorno.
- **Villarta** (contato@villarta.com.br): Sem retorno.

---

#### 3. Decisão Final

Após análise das propostas e da documentação apresentada, foi definida a empresa vencedora, conforme os critérios estabelecidos no edital, ficando classificada em **1º lugar** a empresa **Módulo Consultoria e Gerência Predial Ltda (Orona)**.

---

#### 4. Fase Recursal

Conforme estipulado no item 5.3 do edital, qualquer recurso contra os resultados da fase de julgamento e habilitação poderá ser interposto à Comissão de Seleção, no prazo de **3 (três) dias úteis** a partir da publicação desta ata. O recurso deverá ser formalizado por escrito e devidamente fundamentado.

Caso não haja interposição de recursos dentro do prazo estabelecido, o resultado será homologado e a empresa vencedora será convocada para a assinatura do contrato, mediante a apresentação dos documentos exigidos no item 4 do edital.

---

#### **5. Encerramento**

Nada mais havendo a tratar, a reunião foi encerrada e lavrada a presente ata, que segue assinada pelos participantes.

# Protocolo de assinaturas

## Documento

---

**Nome do envelope:** Ata Definição de Empresa Vencedora\_Edital.004.2025 - Serviço de Manutenção de Elevador – Noroeste

**Autor:** Maurício Ferreira do Prado - mauricio.prado@institutobaccarelli.org.br

**Status:** Finalizado

**HASH TOTVS:** D3-5E-29-E5-5A-EA-98-18-87-16-AA-52-1A-B1-A7-AA-28-9C-DC-03

**SHA256:** 05d9e1f18aab6ce0de7aba639b8b4d274585d6b97060dd6314f77bea9009e4b4

## Assinaturas

---

**Nome:** César Augusto - **CPF/CNPJ:** 272.967.478-03

**E-mail:** facilities@baccarelli.org.br - **Data:** 01/04/2025 17:08:20

**Status:** Assinado eletronicamente

**Tipo de Envio:** Documento enviado por E-mail

**Tipo de Autenticação:** Utilizando validação de código enviado por E-mail

**Visualizado em:** 01/04/2025 17:07:45 - **Leitura completa em:** 01/04/2025 17:08:10

**IP:** 201.93.122.241

**Geolocalização:** Indisponível ou compartilhamento não autorizado pelo assinante

**Nome:** Hélio Ferraz - **CPF/CNPJ:** 297.363.878-01

**E-mail:** controladoria@externo.baccarelli.org.br - **Data:** 01/04/2025 17:54:11

**Status:** Assinado eletronicamente

**Tipo de Envio:** Documento enviado por E-mail

**Tipo de Autenticação:** Utilizando validação de código enviado por E-mail

**Visualizado em:** 01/04/2025 17:54:02 - **Leitura completa em:** 01/04/2025 17:54:07

**IP:** 189.98.240.83 - **IPv6:** 2804:18:153:9b8b:8c58:417:a980:45e0

**Geolocalização:** Indisponível ou compartilhamento não autorizado pelo assinante

**Nome:** José Roberto de Souza - **CPF/CNPJ:** 004.307.638-67

**E-mail:** compras@baccarelli.org.br - **Data:** 02/04/2025 09:07:05

**Status:** Assinado eletronicamente

**Tipo de Envio:** Documento enviado por E-mail

**Tipo de Autenticação:** Utilizando validação de código enviado por E-mail

**Visualizado em:** 02/04/2025 09:06:50 - **Leitura completa em:** 02/04/2025 09:07:04

**IP:** 201.93.122.241

**Geolocalização:** -23.6230411, -46.6011824

**Nome:** Justino Santos - **CPF/CNPJ:** 298.317.318-67

**E-mail:** dir.admfinanceiro@externo.baccarelli.org.br - **Data:** 02/04/2025 12:37:26

**Status:** Assinado eletronicamente

**Tipo de Envio:** Documento enviado por E-mail

**Tipo de Autenticação:** Utilizando validação de código enviado por E-mail

**Visualizado em:** 02/04/2025 12:37:13 - **Leitura completa em:** 02/04/2025 12:37:21

**IP:** 201.93.122.241

**Geolocalização:** -23.6216725, -46.5913777

# Autenticidade

---

Para verificar a autenticidade do documento, escaneie o QR Code ou acesse o link abaixo:

<https://totvssign.totvs.app/webapptotvssign/#/verify/search?codigo=D3-5E-29-E5-5A-EA-98-18-87-16-AA-52-1A-B1-A7-AA-28-9C-DC-03>

HASH TOTVS: D3-5E-29-E5-5A-EA-98-18-87-16-AA-52-1A-B1-A7-AA-28-9C-DC-03

